

Настоящее финансово - экономическое обоснование является неотъемлемой частью приходно - расходной сметы СНТ «НИВА» на 2025 - 2026 год, подготовлена в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Утверждено на заседании Правления СНТ «НИВА» 17.05.2025 г. Протокол № 01/25.

**Финансово - экономическое обоснование взносов  
СНТ «НИВА» на 2025 - 2026 год.**

Расчет суммы членских взносов на 2025 - 2026 год.

№ п/п	Наименование статьи расходов	Всего руб.	Финансово экономическое обоснование
1	Заработная плата	1 532 000	Выплата заработной платы:  Председатель - 20000x12 = 240 000  Бухгалтер - 20000x12 = 240 000  Электрик - 15000x12 = 180 000  Содержание КПП (в т.ч. з/плата) - 800 000  Дворник - 6000x12 = 72 000
2	Взносы на заработную плату (ПФР, ФСС, ФФОМС), подоходный налог.	250 000	ОПС 22% ОМС 5,1% ВНиМ 2,9% НС и ПЗ 0,2% Всего взносы 30,2 % сверх величины ФОТ
3	Вывоз ТБО	1 000 000	Ориентировочный расчет стоимости, согласно договоров.
4	Очистка дорог в зимнее время	100 000	Ориентировочный расчет стоимости, согласно актов выполненных работ, договоров.
5	Хозяйственные, канцелярские,	60 000	Ориентировочный

	почтовые, транспортные расходы.		расчет стоимости.
6	Благоустройство территории СНТ «НИВА»	100 000	Ориентировочный расчет стоимости, согласно актов выполненных работ, договоров.
7	За юридические услуги	250 000	Оплата судебных расходов согласно договоров.
8	Налог на земли общего пользования	82971	В соответствии с налоговым кодексом РФ (часть вторая) от 05.07.2000 № 117 ФЗ в ред. от 08.06.2020 г.
9	Обслуживание и ремонт системы эл/хозяйства СНТ	100 000	Ориентировочная сумма на материалы.
10	Работа спецтехники	150 000	Ориентировочный расчёт стоимости, согласно актов выполненных работ, договоров.
11	Ремонт и подсыпка дорог	500 000	Запланировано.
12	Затраты на оплату электроэнергии уличного освещения, КПП, колодец, Правление.	200 000	Ориентировочный расчет стоимости, согласно установленным тарифам ПСК.
13	Непредвиденные расходы	100 000	Непредвиденные расходы.
	Итого:	4 424 971	

Правление СНТ «НИВА»