

Акт
Ревизионной комиссии
по проверке финансово-хозяйственной деятельности
Садоводческого Некоммерческого Товарищества
«НИВА»
СНТ «НИВА» от 17 апреля 2023 года

Ревизионной комиссией СНТ «НИВА», в составе Председателя комиссии Ивлевой Т.Г., членов ревизионной комиссии Малышенко М.С и Подорожная Е.Н.,

руководствуясь п. 5 ст. 20 закона N217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности Товарищества.

Документация, проверенная в ходе ревизионной проверки, относится к периоду 01.01.2022 по 31.12.2022 гг.

В проверяемом периоде ответственный за финансово- хозяйственную деятельность: Председатель СНТ «НИВА» — Неверов Д.В.

Проверка проводилась в период с 1 апреля по 16 апреля 2023 г. в соответствии с решением Ревизионной комиссии. Проверялось движение денежных средств, исполнение сметы, структуры непредвиденных расходов, протоколы заседаний Правления. Ответственность за подготовку и предоставление финансовой (налоговой) отчетности несет исполнительный орган СНТ «НИВА» .

В ходе настоящей ревизии проведена проверка:

- 1.Первичной документации, подтверждающей расход денежных средств;
- 2.Бухгалтерского учёта, отражающего своевременность и полноту финансовых операций;
- 3.Списания затрат в соответствии со статьями утверждённой Общим собранием членов Товарищества от 26.09.2021г № 06/21. сметы;
- 4.Кассовых операций;
- 5.Расчета по оплате труда по разовым договорам;
- 6.Налоговой отчётности и перечисления налогов и сборов ;
- 7.Исполнения договорных обязательств перед поставщиками работ, услуг;
8. Сверки поступления денежных средств за электроэнергию, членских и целевых взносов и оплаты расходов согласно счетам и актам;
- 9.Задолженности по взносам членов СНТ «НИВА»;
- 10.Финансовых документов товарищества, учредительной документации, протоколы собраний и приказы Председателя.

Настоящей ревизией установлено следующее:

Бухгалтерский учет:

- 1.При проверке ведения бухгалтерского учета в СНТ «НИВА», ревизионная

комиссия руководствовалась ФЗ от 06.12.2011 г N402 –ФЗ (ред.от 26.07.2019 г) «О бухгалтерском учете» (с изменениями и дополнениями, вступивших в силу 01.01.2020 г, статья 9 «Первичные учетные документы».

2.Оформление документов, отчетности, ведение бухгалтерского учета ведется с использованием определенных программных продуктов, а также технических средств.

3.Ведение бухгалтерского учета, отражает факты хозяйственной деятельности и позволяет производить сверку расчетов со всеми дебиторами, кредиторами, а также налоговую проверку.

4.При проверке наличия денежных средств на расчетном счету СНТ в банке все соответствует данным бухгалтерского учета и предоставленным первичным документам.

Датой начала проверки отчетного периода является 01 апреля 2023 года.

Датой окончания отчетного периода 16 апреля 2023 года.

Доходная часть бюджета СНТ «НИВА» сформирована за счет входящего остатка, поступлений текущих членских взносов, оплаты за электроэнергию и погашения долгов членами СНТ за предыдущие периоды.

Денежные средства поступают в кассу и на расчетный счет Товарищества. Учет поступлений на расчетный счет осуществляется по банковским выпискам.

Входящий остаток на 01.01.2022 г составляет 765479,0 руб.

Денежные средства, выданные на хозяйственные нужды, оформлены авансовыми отчётами с приложением оправдательных документов.

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ «НИВА» проведена выборочным методом. Документация, представленная к проверке бухгалтером-кассиром Крыловой Г.И., соответствует правилам ведения бухгалтерского учета. Все регистры учета ведутся в электронном виде в базе данных Microsoft Excel и при необходимости распечатываются на бумажных носителях. Весь проверяемый период прием членских взносов, платы за электроэнергию, а также прочие поступления денежных средств оформлялись строго с выдачей приходных кассовых ордеров и соответствующим образом фиксировались в регистрах бухгалтерского учета в электронном виде. Кассовая книга ведется с учетом необходимых требований. Ревизионной комиссией отмечена работа непосредственно Крыловой Г.И. Ведется журнал регистрации заявлений и предложений, поступивших от членов СНТ. По состоянию на 01.01.2022 года было выявлено по финансово-хозяйственной деятельности СНТ «НИВА»:

Остаток денежных средств СНТ на 01.01.2022 года составлял: 765479 руб.

в том числе:

касса - 347839 руб.

расчетный счет - 417640 руб .

Поступления в кассу и на расчетный счет СНТ «НИВА» в 2022 г. формировалась за счет взносов на 2022 год, утвержденных общим собранием, погашения долгов членами СНТ по взносам за предыдущий период, оплаты за электроэнергию и прочих поступлений. Общая сумма поступлений с 01.01.2022г по 31.12.2022 г. составила: 6242203 руб.

В том числе:

Членские взносы – 4212565 =(в том числе долги за предыдущие года)

Целевые взносы – 12562 =

Пени – 66800 =

Земельный налог – 61487 =

На благоустройство дорог -134300 =

Исполнительный Смирнова – 4452=

Эл/счетчики – 30500 =

Оплата эл / энергии –1719537 =

ИТОГО: -6242203 руб.

- Ревизионной комиссией и бухгалтером СНТ был предоставлен список членов СНТ, которые на момент проведения проверки имели задолженность свыше годового размера взноса за предыдущие года. Ревизионной комиссией рекомендовано Председателю и Правлению провести работу с членами СНТ “НИВА” по погашению задолженности, а к должникам применять штрафные санкции, утвержденные общим собранием СНТ. Проверка расходной части бюджета показала, что суммы расходов соответствуют документам, на основании которых произведены платежи. Расходование денежных средств осуществлялось в соответствии с требованиями ведения кассовых операций. Ревизионной комиссией за отчетный период фактов злоупотребления и нецелевого расходования денежных средств СНТ “НИВА” в ходе проверки не выявлено. Общий расход СНТ денежных средств составил: 5724292 руб.

Расход составил С 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.

- Чистка снега - 64900=
- Вывоз мусора – 554088=
- Кадастровые работы – 41700=
- Оплата земельного налога - 65000=
- Административные расходы(заработная плата) -520260=

В т.числе:

Заработная плата Председатель – 260130=(за 2022 г. и декабрь 2021 г)

Заработная плата бухгалтера-кассира – 260130=(за 2022 г. и декабрь 2021 г)

Заработная плата электрик за 2022 г. и декабрь 2021г. -130000=

- Заработная плата дворник – 60000=
- Оплата налогов- -259640=
- Оплата за ведение судов – 40000=
- Покупка э\счетчиков – 213100=
- Видеонаблюдение и интернет СНТ– 41100=
- Содержание КПП – 850136=
- ЩПС-15800=
- Асф.крошка – 655000=
- Наём трактора – 133900=
- Скважина (новый насос) – 7972=
- Окна для правления – 30125=
- Отделка правления -22713=
- Программные обеспечения для СНТ– (2 счёта 14000.Сбис 5600) -19600=
- Комиссия Банка – 20956=
- Техпаспорт на отходы – 5500=
- Дубликат договора с ПСК -3000=
- Канцелярские расходы – 16669=
- Госшлина в суд - 15586=
- Выписки ЕГРН – 2750=
- Очистка охранной зоны ЛЭП – 11000=
- Благоустройство СНТ – 11900=
- Хозяйственные расходы – 93914=
- Расходы на содержание электросетей – 58090=
- Представительские 9893=
- Оплата э\э - 1750000=
- ИТОГО : 5724292=

Таблица движения денежных средств за 2021 год

Остаток денежных средств на 01.01.22	765479 руб. в том числе: наличные-347839 руб. банк -417640 руб..
Поступило денежных средств	6242203 руб .
Произведена оплата за услуги и материалы	5724292 руб.
Остаток денежных средств на 01.01.23	1283390 руб. в том числе: наличные-862603 руб. расч.счет -420787 руб.

Общая оценка деятельности Правления.

Замечания и рекомендации.

Бухгалтерский учет в СНТ «НИВА» ведется в полном объеме требований упрощенной системы налогообложения. Налоговая и бухгалтерская отчетность отражена в полном объеме и в установленные сроки. Финансово-хозяйственная деятельность ведется в соответствии с Уставом СНТ «НИВА», законодательством РФ, решением Общего собрания СНТ «НИВА». Приписок и сокрытий не обнаружено. Выписки с банковского счета за весь период имеются и были предоставлены по первому требованию. Имеются в наличии хозяйственные договоры, сметы и акты выполненных работ. Правление обеспечивало возможность контролировать свою работу на протяжении всего отчетного периода. Запрашиваемые Ревизионной комиссией документы предоставлялись по первому требованию. У Ревизионной комиссии нет существенных нареканий к работе Председателя и Правления. Руководство достаточно оперативно реагирует на возникающие проблемы, связанные с дефицитом денежных средств. Достаточно положительной оценкой, по мнению Ревизионной комиссии, является работа с должниками по взносам и электроэнергии. Ревизионная комиссия отмечает четкую работу Правления по подготовке и проведению общих собраний: своевременное информирование о месте и времени проведения, открытость и доступ рабочих и отчетных материалов. Выбор формы проведения собраний позволяет учесть мнение большего числа садоводов, обеспечивает реальный кворум. У членов Товарищества есть возможность обдумать и принять взвешенное решение по существующим вопросам. Имеются в наличии Учредительные документы, ведется и постоянно обновляется Реестр собственников земельных участков, расположенных на территории Товарищества. Работает отдельный инфочат. Имеется расписание приема Председателем садоводов для обсуждения насущных проблем. При проверке хозяйственных договоров существенных всех недостатков выявлено не было. Во всех актах проставлены даты оказания работ, услуг. Договора составлены с учетом интересов Товарищества и не являются противозаконными или со скрытыми интересами. Оплаты по договорам произведены в полном объеме по мере их выполнения.

Ревизионная комиссия рекомендует – продолжить работу по выявлению злостных неплательщиков членских и целевых взносов, по оплате электроэнергии. Применять санкции по взысканию задолженности предусмотренные действующим законодательством и в уставе СНТ, вплоть до взыскания задолженности в судебном порядке.

Финансово-хозяйственная деятельность Правления позволила выполнить возложенные на Правление СНТ задачи.

Сбор членских взносов велся в соответствии с утвержденным размером.

ПОДПИСИ:

Председатель ревизионной комиссии:  Ивлева Т.Г

Ознакомлены:

Председатель

СНТ «НИВА»  Неверов Д.В.

Бухгалтер  Крылова Г.И.