

Ленинградская область, Всеволожский район, массив Северная
Самарка , СНТ "НИВА"

20 марта 2022 года

Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности СНТ «НИВА» за
период с 01.01.2021 года по 31.12.2021 года

Мы, нижеподписавшиеся, члены ревизионной комиссии в составе: председатель Ревизионной комиссии Ивлева Т.Г., члены комиссии Малышенко М.С., Подорожная Е.Н. в присутствии Председателя СНТ «НИВА» Неверова Д.В., действующие на основании Устава СНТ "НИВА" (пункт 8.3), провели плановую ревизию финансово-хозяйственной деятельности СНТ «НИВА» за период с 01.01.2021 года по 31.12.2021 года. В соответствии с Уставом СНТ, ревизионная комиссия Товарищества обязана осуществлять ревизии финансово-хозяйственной деятельности Товарищества не реже чем один раз в год и отчитываться о результатах ревизии перед Общим собранием с представлением рекомендаций об устранении выявленных нарушений. Ревизионная комиссия проводила проверку с 01.03.2022 года по 20.03.2022 года.

План проверки:

1. Состояние документации и документооборота;
2. Проверка поступления взносов членов СНТ за отчетный период и состояние задолженности по взносам по состоянию на 01.01.2022 г;
3. Проверка расходов СНТ «НИВА»;

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ «НИВА» проведена выборочным методом. Документация, представленная к проверке бухгалтером-кассиром Крыловой Г.И., соответствует правилам ведения бухгалтерского учета. Все регистры учета ведутся в электронном виде в базе данных Microsoft Excel и при необходимости распечатываются на бумажных носителях. Весь проверяемый период прием членских взносов, платы за электроэнергию, а также прочие поступления денежных средств оформлялись строго с выдачей приходных кассовых ордеров и соответствующим образом фиксировались в регистрах бухгалтерского учета в электронном виде. Кассовая книга ведется с учетом необходимых

требований. Ревизионной комиссией отмечена работа непосредственно Крыловой Г.И. Ведется журнал регистрации заявлений и предложений, поступивших от членов СНТ. По состоянию на 01.01.2021 года было выявлено по финансово-хозяйственной деятельности СНТ «НИВА»:

Остаток денежных средств СНТ на 01.01.2021 года составлял: 252673, рубля 80 копеек.

В том числе по взносам: - касса- 23634,03

р\счет -229039,77

Поступления в кассу и на расчетный счет СНТ «НИВА» в 2021 г формировалась за счет взносов на 2021 год, утвержденных общим собранием, погашения долгов членами СНТ по взносам за предыдущий период, оплаты за электроэнергию и прочих поступлений. Общая сумма поступлений с 01.01.2021-31.12.2021 составила : 6511969 руб.

В том числе:

Членские взносы – 3209895 руб.

Вступительные взносы – 151600 руб.

Пени – 94540 руб.

Земельный налог – 70298 руб.

Задолженность на строительство КПП - 14799 руб.

На благоустройство дорог -208850 руб.

Задолженность за провода – 24000 руб.

Оплата э\энергии – 2528933 руб

За изготовление ключей , брелков - 31200 руб.

За счетчики – 28000 руб.

За ремонт дорог, э\энергия Эскалатор – 136920 руб.

Прочие – 12934 руб.

ИТОГО: 6511969 руб.

- Ревизионной комиссией и бухгалтером СНТ был предоставлен список членов СНТ, которые на момент проведения проверки имели задолженность свыше годового размера взноса за предыдущие года. Ревизионной комиссией рекомендовано Председателю и Правлению провести работу с членами СНТ "НИВА" по погашению задолженности, а к должникам применять штрафные санкции, утвержденные общим собранием СНТ. Проверка расходной части бюджета показала, что суммы расходов соответствуют документам, на основании которых произведены платежи. Расходование денежных средств осуществлялось в соответствии с требованиями ведения кассовых операций. Ревизионной комиссией за отчетный период фактов злоупотребления и нецелевого расходования денежных средств СНТ "НИВА" в ходе проверки не выявлено. Общий расход СНТ денежных средств составил: **5999164 руб.**

Расход составил С 01.01.2021г по 31.12.2021:

- Чистка снега- 86800=
- Вывоз мусора – 497908=
- Оплата земельного налога - 82164=
- Административные расходы(заработная плата) -480410=
- Заработная плата электрик -110000=
- Заработная плата дворник – 75000=
- Оплата налогов- 239860=
- Оплата за ведение судов – 100000=
- Замена опоры – 55000=
- Интернет. Видеокамеры (правление) – 90150=
- Содержание контролеров КПП –594000=
- Асф.крошка – 300000=
- Скважина у КПП – 45825=
- Оплата сотовой связи КПП – 3350=
- канцелярские ,госпошлины, пени – 14567=
- Оплата Интернета – 9990=

- Комиссия банка - 18816=
- За электронный документооборот -5000=
- ЩПС,Песок – 90000=
- Оплата э\энергии – 2547659=
- Анализ воды – 8995=
- Строительство и обустройство правления - 231870=
- Обустройство территории СНТ – 311800=

Таблица движения денежных средств за 2021 год

Остаток денежных средств на 01.01.19	252674 руб. в том числе: наличные – 23634 руб. банк – 229040 руб.
Поступило денежных средств	6511969 руб .
Произведена оплата за услуги и материалы	5999164 руб.
Остаток денежных средств на 01.01.20	765479 руб. в том числе: наличные-347839 руб. банк -417640 руб.

4.Выводы по результатам проверки.

Ревизионная комиссия провела тщательную проверку первичной документации, кассовых книг, выписок банка, авансовых отчетов, актов выполненных услуг, договоров, оборотно-сальдовых ведомостей. Установлено, что данные бухгалтерского учета за отчетный период в целом соответствуют первичным документам, на основании которых производилось оприходование полученных членских взносов и целевых взносов садоводами. Сбор членских взносов велся в соответствии с утвержденным размером. В процессе проверки излишков или недостатков не обнаружено. Суммы расходов соответствуют документам, на основании которых производились платежи, такими как акты, кассовые и банковские документы.

при проведении проверки ревизионная комиссия встретила с вопросами на которые нужно обратить внимание, а в частности:

- Ревизионная комиссия рекомендует – продолжить работу по выявлению злостных неплательщиков членских и целевых взносов, по оплате электроэнергии. Применять санкции по взысканию задолженности предусмотренные действующим

законодательством и в уставе СНТ , вплоть до взыскания задолженности в судебном порядке.

Финансово-хозяйственная деятельность правления позволила выполнить возложенные на Правление СНТ задачи.

Сбор членских взносов велся в соответствии с утвержденным размером.

ПОДПИСИ:

Председатель ревизионной комиссии:  Ивлева Т.Г

Ознакомлены:

Председатель
СНТ «НИВА»  Неверов Д.В.

Бухгалтер  Крылова Г.И.