

А К Т

Проверки финансово-хозяйственной деятельности правления СНТ «НИВА»

за 2016 год

Местонахождение проверяемого объекта: Ленинградская область, Всеволожский район,
массив Северная Самарка

Ревизионная комиссия, действующая согласно Устава и утвержденная общим собранием садоводов СНТ «НИВА» 02 июля 2016 года №02/16, в составе:

Председателя комиссии: Ивлева Татьяна Геннадьевна

Членов комиссии: Малышенко М.С.

Морозова И.В.

План проверки:

- Состояние документации и документооборота.
- Проверка формирования доходной части. Проверка сбора членских взносов.
 - Проверка произведенных расходов.
 - Выводы по результатам проверки.

Ревизионная комиссия, в присутствии действующего на момент проведения ревизии председателя СНТ «НИВА» Неверова Дмитрия Владимировича и главного бухгалтера СНТ «НИВА» Крыловой Галины Ивановны, провела проверку финансово-хозяйственной деятельности правления СНТ «НИВА» за 2016 год. Начало проверки 01 июня 2017г., окончание проверки 15 июня 2017г. на территории СНТ «НИВА».

• Состояние документации и документооборота.

По запросу ревизионной комиссии на проверку были предоставлены следующие документы: первичная документация, кассовые книги, выписки банка, авансовые отчеты, акты выполненных услуг, договоры с поставщиками и подрядчиками, оборотно -сальдовые ведомости на бумажном носителе и в электронном виде..

Ведение бухгалтерского учета в 2016 году в СНТ «НИВА» осуществлялось по упрощенной системе налогообложения в соответствии с п.п.4 п.1 ст.32 НК РФ. Объектом налогообложения являются:

- Доходы,

Документация, представленная к проверке соответствует правилам ведения бухгалтерского учета. Учет ведется на бумажных носителях.

Ревизионной комиссией была проведена проверка бухгалтерского учета в части ведения кассовой книги, первичной документации, подтверждающих оприходование денежных средств полученных от садоводов, расходование денежных средств, авансовые отчеты.

Кассовая книга ведется с учетом требований п.4 ст.346.11 НК РФ по форме КО-4 согласно Постановления Госкомстата РФ №88 от 18.08.1998г. «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету кассовых операций, по учету результатов инвентаризации».

Представленные к проверке документы сформированы и разнесены по папкам в соответствии с отчетными периодами .

Состояние документации и документооборота комиссия оценивает как удовлетворительное.

• **Проверка формирования доходной части. Проверка сбора членских взносов и прочих поступлений.**

Постоянная доходная часть СНТ «НИВАе» формируется на базе членских и целевых взносов садоводов. В СНТ «НИВА» зарегистрировано 241 участок.

Наличные платежи фиксируются в карточке садовода, (программа 2 счета) безналичные платежи поступают на расчетный счет и фиксируются выписками банка.

Планируемая доходная часть по членским взносам в соответствии с утвержденной сметой на 2016 год составляет 1700000. Взнос с каждого участка составляет в среднем 7000рублей.

По состоянию на 01 января 2017 года поступило (наличными и на расчетный счет) членских и целевых взносов за2016год **1544636** руб. в том числе:

Членские -542366 руб.

Целевые – 1002270 руб.

Прочие доходы составили – **425992** руб , в том числе:

- Вступительные взносы - 55000 руб.,
- Членские книжки – 500 руб
- Целевой взнос (дополнительные ,эсчетчики) – 326500руб. ,
- Прочие внесметные доходы – 92992 рубля. (пени, субботник, справки.)

Всего 1970628 руб.

Фактическая оплата садоводами за потребленную электроэнергию составила 1132017 рублей.

Земельный налог 90271 руб.

Кредит в Банке -450000

ВСЕГО приход: 3691916 руб.

Проверка произведенных расходов.

Расходная часть СНТ «НИВА» за 2016 год составила **-3678625 руб.**

- В том числе :
- расходы на оплату электроэнергии – 739000
- Земельный налог - 115996
- Вывоз и уборка мусора -236500
- Чистка снега – 9000
- Подключение к \снабжению новых потребителей -19500
- Административные расходы(заработная плата) -496220
- В том числе налоги - 214367
- Оплата дворнику - 63000
- ПГС у колодца -29000
- Восстановление старого колодца, новый колодец
- И дорога к колодцам -133060
- Выкуп пухто - 60000
- Две площадка под пухто на 1 и 6 линии– 125000(включая все работы)
- Наем техники (трактор) – 46500
- Выравнивание столбов линии \передач -40000
- Наем вышки для электрика – 10000
- Ремонт подстанции – 8000
- Фонари уличного освещения- 35758

- Благоустройство территории СНТ – 12000
- Установка дорожных знаков на опоры линии э\передач.– 14935
- Ремонт дорог (1 линия.средняя) – 94700
- Асфальтирование центральной дороги -330000
- Лестница для электрика – 15650
- Прочие хоз.расходы - 89018
- Возврат переплаты за э\счетчики- 188567
- За выполненные работы по подключению э\счетчиков и опломбировку, замена проводов 1 линия б проезд согласно договоров с ООО»НЕОН» -662250
- Прочие расходы(комиссия банка,канцелярские и др.)-25326
- Юр.услуги - 35000
- Оплата кредита – 44735
-

Таблица движения денежных средств за 2016год

Остаток денежных средств на 01.01.16	256517
Поступило денежных средств	3691916
Произведена оплата за услуги и материалы	3678625
Остаток денежных средств на 01.01.17	269808

4.Выводы по результатам проверки.

Ревизионная комиссия провела тщательную проверку первичной документации, кассовых книг, выписок банка, авансовых отчетов, актов выполненных услуг, договоров, оборотно-сальдовых ведомостей. Установлено, что данные бухгалтерского учета за отчетный период в целом соответствуют первичным документам, на основании которых производилось оприходование полученных членских взносов и платежей за потребленную энергию садоводами. Сбор членских взносов велся в соответствии с утвержденным размером. В процессе проверки излишков или недостатков не обнаружено. Суммы расходов соответствуют документам, на основании которых производились платежи, такими как акты, кассовые и банковские документы.

при проведении проверки ревизионная комиссия встретила с вопросами на которые нужно обратить внимание, а в частности:

- Ревизионная комиссия рекомендует – продолжить работу по выявлению злостных неплательщиков членских взносов и по оплате электроэнергии. Применять санкции по взысканию задолженности предусмотренные действующим законодательством и в уставе СНТ , вплоть до взыскания задолженности в судебном порядке.

Финансово-хозяйственная деятельность правления позволила выполнить возложенные на Правление СНТ задачи.

Сбор членских взносов велся в соответствии с утвержденным размером.

ПОДПИСИ:

Председатель ревизионной комиссии:  Ивлева Т.Г

Члены комиссии: _____ Малышенко М.С.

_____ Морозова И.В.

Ознакомлены:

Председатель

СНТ «НИВА»  Неверов Д.В.

Бухгалтер _____ Крылова Г.И.